



## Venda Loja - Lisboa

Ref.: 163RB\_KG

Loja - Venda

1.300.000 €

Lisboa / Lisboa / Avenidas Novas

Loja de esquina e com acesso para rua com muito boa visibilidade e numa zona central com bastante movimento pedonal. A loja apresenta 2 pisos, um no rés do chão e outro intermédio. O piso no rés do chão tem 127,50 m<sup>2</sup> de área bruta e o piso intermédio tem uma área bruta de 71,80 m<sup>2</sup>. Apresenta ainda duas áreas de arrumos integradas na própria loja no piso intermédio, com pé direito reduzido: uma com pé direito de 1,90 m e uma área de 56,40 m<sup>2</sup>, e outra com pé direito de 1,75 m e uma área de 10,30 m<sup>2</sup>. Está preparada para restauração. A loja tem ainda 2 lugares de estacionamento associados.